

Год постройки	1972
Общая площадь дома, кв.м.	3181
Места общего пользования, кв.м.	379,8
Жилая площадь дома, кв.м.	2801,2
Количество квартир	55
Количество подъездов	4
Количество этажей	5
Уровень благоустройства	благоустроен
Серия дома	464
Площадь земельного участка	земля муниципальная 4491,5м2
Конструктивные и технические параметры МКД	крупнопанельные из сборного железобетона, кровля мягкая с внутренним водостоком
Общее имущество МКД	не используется
Система инженерно-технического обеспечения	дом оборудован централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями (бойлерами) и водоотведением.
Ресурсоснабжающие организации:	
Водоснабжение и водоотведение	МУП ПОВВ
Электроэнергия	ООО "Уральская энергосбытовая компания"
Тепловая энергия	АО "УСТЭК-Челябинск"
ЖЭК "Строитель" в 2021г. к административной ответственности	не привлекался

**Отчет о поступлении и использовании денежных средств по жилому дому:
ул. Суркова, д. 15, за период 2021г.**

Общая сумма задолженности на 01.01.2021г. - 137196,78 руб.

Финансовый результат за 2020г.	148 170,32
1. Начислено денежных средств населению за отчетный период всего:	687 019,59
2. Поступило денежных средств от населения за отчетный период	603 525,23
3. Задолженность населения за отчетный период	83 494,36
4. РАСХОДЫ - ВСЕГО ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД, в т.ч	641 100,20
Обслуживание и ремонт общего имущества в т.ч. материалы	255 647,36
Налоги, взносы	90 961,71
Банковские расходы (РКО)	1 250,47
Управленческие расходы	283 501,12
1,5% ПАО "Челябинвестбанк" (система город)	9 739,54
Финансовый результат за 2021г.	110 595,35

Общая сумма задолженности на 01.01.2022г. - 220691,14 руб.

Расшифровка расходов по обслуживанию и ремонту ОИ за 2021г.	255 647,36
ООО "Газэнергосервис" (технич. Обслуж. газ.оборудования)	16 186,50
Работа снегоуборочной техники	7 236,00
Дератизация и дезинсекция	16 935,00
ООО "ВС"(тех.обслуж.систем вентиляции)	6 600,00
Вывоз веток и опавшей листвы	2 812,50
ХГВС в целях содержания ОИ	3 439,44
Эл.энергия в целях содержания ОИ	19 533,52
Материалы	28 246,37
Асфальтирование пешеходного тротуара	123 760,00
Услуги УФПС Почта России	3 731,50
Услуги связи, ГИС ЖКХ, ком. Услуги,юрид. услуги,прочие и др.	27 166,53